

K ú p n a z m l u v a

napísaná v Lučenci, dňa 13.1.2016

Účastníci:

Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku Polichno, 985 13 Polichno 2, IČO: 31916660, predávajúci

Bankové spojenie: SK 1909000000000059324667

zastúpený:

Mgr. Ľudovítom H r o b o ň o m, rod. Hroboň, nar. 20.8.1970, r.č. 700820/8163

bytom Lučenec, Komenského 16, administrátor CZ ECAV na Slovensku Polichno

Pavel K y s e ľ rod. Kysel', nar. 15.2.1964, r.č. 640215/7146 bytom Polichno 76 , zborový dozorca CZ ECAV na Slovensku Polichno

(ďalej len predávajúci)

Obec Polichno so sídlom: 985 13 Polichno č. 138, IČO: 00316334 ako kupujúci

zastúpená starostom obce Pavlom K y s e ľ o m, rod. Kysel', nar. 15.2.1964,

r.č. 640215/7146, bytom Polichno 76

(ďalej len kupujúci)

I./ Predávajúci vlastní nehnuteľnosti zapísané v kat. území **P o l í c h n o**, v LV č. 214, parcely registra C, parc.č. 4/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m² (právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 4/2 je evidovaný na LV č. 1), parc.č. 5 zastavaná plocha a nádvorie 170 m² (Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5 je evidovaný na LV č. 1), pod B 1 v 1/1-ine.

Ide o pozemky v zastavanom území Obce so stavbami, ktoré nie sú predmetom tejto kúpnej zmluvy.

Takto špecifikovanú nehnuteľnosť predávajúci v celom podiele t.j. v 1/1-ine zo svojho vlastníctva predáva Obci Polichno a Obec Polichno vyššie uvedené nehnuteľnosti v 1/1-ine kupuje .

II./ Kúpna cena zmluvnými stranami dohodnutá je na sumu **450,- € (slovom: Štyristo päťdesiat EUR)**, ktorá suma sa vyplatí do troch dní od podpisu kúpnej zmluvy, bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

III./ Pred rozhodnutím o povolení vkladu Okresným úradom odborom katastra Lučenec sa vyžaduje súhlas zborového konventu predávajúceho formou uznesenia prijatého na konvente a súhlas seniorálneho presbyterstva, ako najbližšej vyššej cirkevno-organizačnej jednotky, pričom k podpisu zmluvy zmluvnými stranami dôjde až po odsúhlasení seniorálnym presbyterstvom Novohradského seniorátu, ako to predpokladá ustanovenie §-u 3 Cirkevného zákona 2/1999 o hospodárení cirkevných organizačných jednotiek v znení Cirkevného zákona 3/2013.

IV./ Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy a bremená a nie sú mu známe žiadne skryté chyby, na ktoré by mali kupujúcich upozorniť. Kupujúci vyhlasuje, že stav kupovaných nehnuteľností dokonale pozná a tieto aj užíva.

V./ K účinnosti prevodu je potrebné rozhodnutie o vklade do katastra nehnuteľností Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom. Do dňa rozhodnutia o vklade sú účastníci zmluvou viazaní. Na základe rozhodnutia o vklade bude v katastri nehnuteľností pre kat. územie **P o l i c h n o**, vykonaný zápis podľa kúpnej zmluvy.

V Lučenci, dňa 13.1.2016



Ludovít Hroboň Kysel

 Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a.v.
 na Slovensku Polichno
 predávajúci – zastúpený
 Mgr. Ludovít Hroboň v.r. - farár
 Pavel Kysel' v.r. – zborový dozorca



Kysel

 Obec Polichno kupujúca, zastúpená
 Pavel Kysel' v.r. – starosta obce